

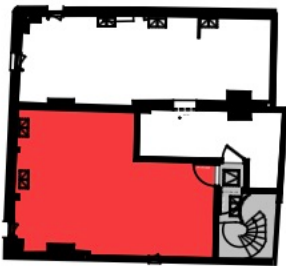
# Le Carré Bourbarraud

15 rue Bourbarraud  
BERGERAC

Lot 401

Type T2  
Indice 1  
07/07/2026

Niveau R+4



Logement  
Partie commune

Façade



| Pièce             | Surface Carrez - m <sup>2</sup> | Surface Utile - m <sup>2</sup> |
|-------------------|---------------------------------|--------------------------------|
| Entrée + Placard  | 5,43 m <sup>2</sup>             | 5,43 m <sup>2</sup>            |
| Séjour / Cuisine  | 18,71 m <sup>2</sup>            | 21,60 m <sup>2</sup>           |
| Chambre + Placard | 9,79 m <sup>2</sup>             | 11,98 m <sup>2</sup>           |
| Salle d'eau + WC  | 5,73 m <sup>2</sup>             | 5,73 m <sup>2</sup>            |
| Surface totale    | 39,66 m <sup>2</sup>            | 44,74 m <sup>2</sup>           |

Dispositions architecturales et surfaces données à titre indicatif. Des variations peuvent intervenir en fonction des nécessités techniques.



Légende

EV : Évier

LV : emplacement lave-vaisselle

LL : emplacement lave-linge

F : emplacement four

Rtop : emplacement réfrigérateur bas

⚡ : Espace technique électrique

HSP/HSFP : hauteur sous plafond

HSPo : hauteur sous poutre

F : fenêtre PF : porte-fenêtre

Suggestion d'aménagement

