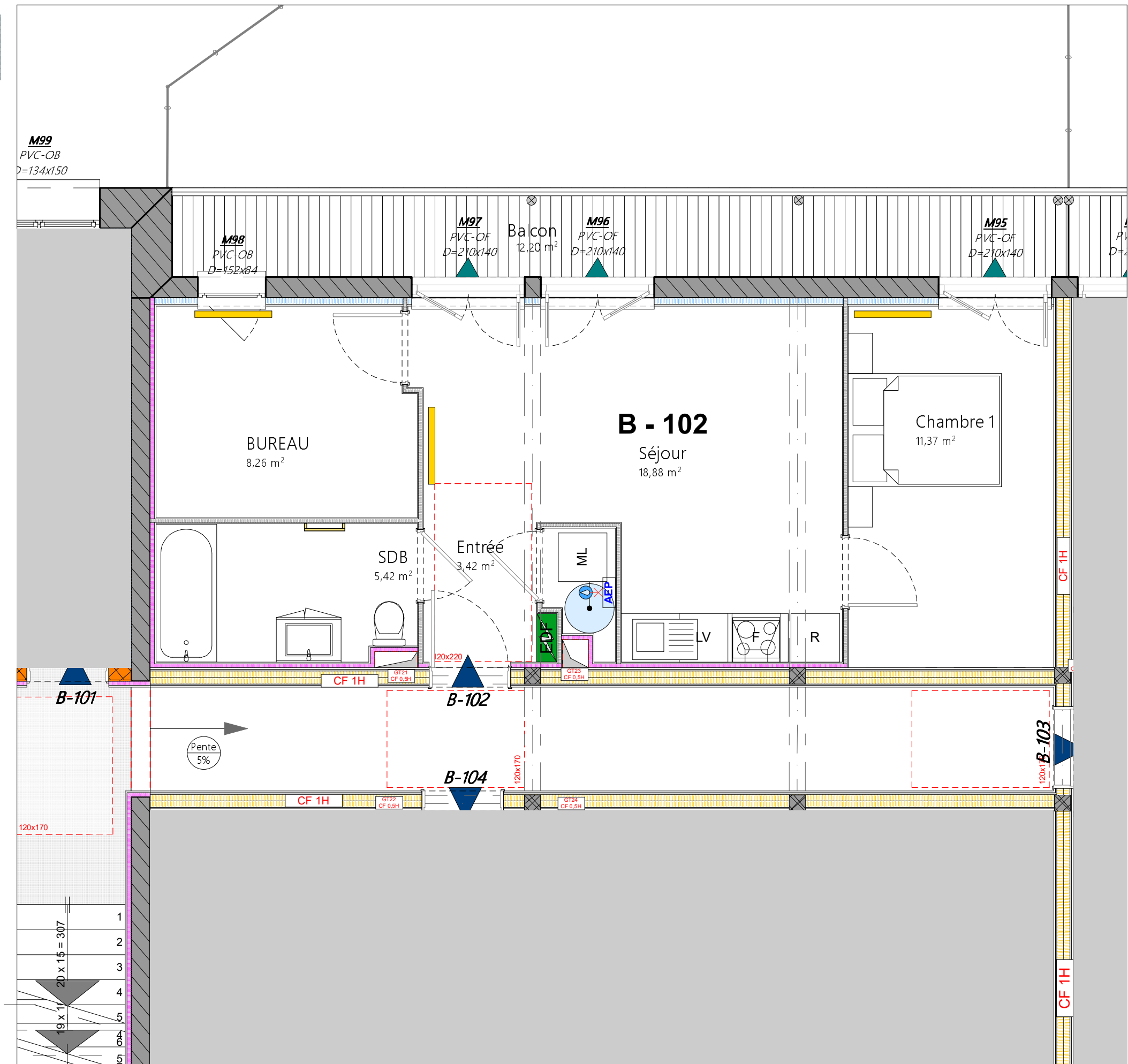
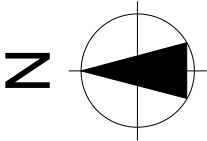




Plan de Vente

CAULNES: rue de Broons

format A3

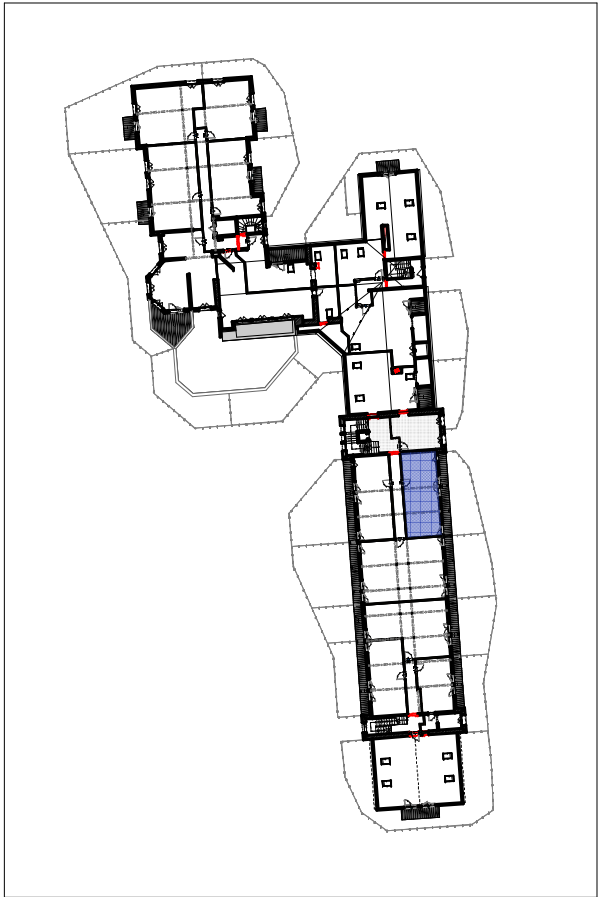
DATE: 04/10/2023

R+1-B102

T2-BIS

ECH: 1:1000, 1:50

Plan de repérage:



Surfaces:

RDC:	
Entrée:	3.42 m²
Séjour:	18.88 m²
SDB:	5.42 m²
WC:	0.00 m²
Chambre 1:	11.37 m²
Chambre 2:	0.00 m²
Chambre 3:	0.00 m²
Bureau:	8.26 m²
Cellier/ Cuisine:	0.00 m²
Sas / DGT:	0.00 m²

TOTAL CARREZ : 47.35 m²

annexe balcons/terrasse:	12.20 m²
annexe S <180 cm:	0.00 m²
annexe jardin:	0.00 m²

Information:

Cette configuration respecte:
1-La réglementation PMR
2-Ne respecte pas la réglementation PMR
3-Est réversible PMR.

Legende:

G-C: garde-corps métal/ serrurerie/Noir anthracite	Les surfaces reportées ne comprennent pas: -les embrasures de portes -l'emprise des escaliers -les surfaces en dessous de 180 cm -niches existantes
OB : Fenêtre Oscillo battant/ pose en applique/ couleur blanc	PVC: PVC / A: Aluminium
OF: ouverture à la Française/ pose en applique/ couleur blanc	PVC: PVC / A: Aluminium
BG: baie à galandage/ Pose en applique / couleur blanc	PVC: PVC / A: Aluminium

Le présent plan exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Celles-ci sont susceptibles de variation en fonction des nécessités techniques et administratives.

Information:

Les surfaces, côtes, gaines, retombées, soffites et faux-plafonds ainsi que l'emplacement des sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs administratifs, des contraintes de techniques de conception et des tolérances d'exécution, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et les réseaux divers, les appareillages sanitaires et électriques. Seuls seront fournis les équipements figurant sur le descriptif en annexe de l'acte de vente.